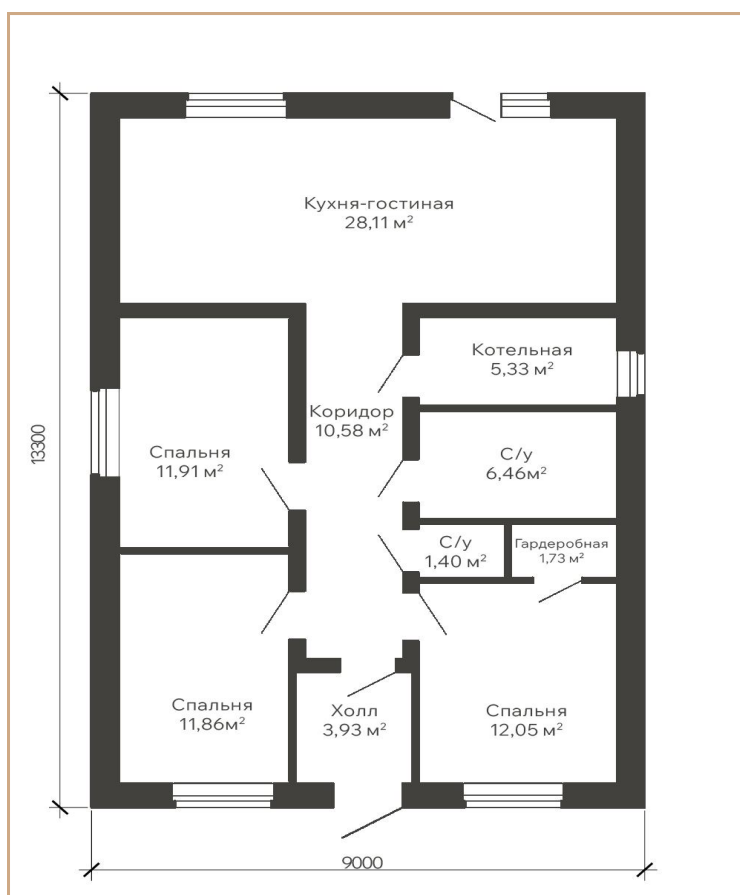




ул. Белгородская 37

Воронежская область, с. Новая Усмань



Площадь дома **102 м²**

Площадь участка **7,5 сот**

Терраса **-**

Срок сдачи **30.12.2024**

Отделка **White Box**

Внимание! В стоимость не входит отделка цоколя и террасы, отмостка, перила, отмостка, ландшафтный дизайн



Свайно-ростверковый фундамент

Это металлический каркас, который заливается бетонным раствором. Железобетонные сваи имеют круглую форму сечения. Преимущества ЖБ свай:

- высокая несущая способность,
- максимальная фиксация в грунте,
- долгий срок службы,
- стойкость к влаге, температурным колебаниям.

Материал стен - Газосиликатные блоки

Разновидность ячеистого бетона. Строительный материал с равномерно распределенными по всему объему порами диаметром 1–3 мм. Преимущества:

- хорошая теплоизоляция и воздухопроницаемость,
- доступная цена (по сравнению с кирпичом),
- малый вес,
- устойчивость к огню,
- хорошая несущая способность.



Фасад - Кирпичная кладка

Кирпич. Преимущества:

- хорошая тепло- и звукоизоляция
- долговечность
- устойчивость к солнечным лучам, влаге и перепадам температур.

Такая облицовка дополнительно защищает несущие стены от внешней среды и не теряет со временем свои эстетические свойства.

Крыша - Металлочерепица

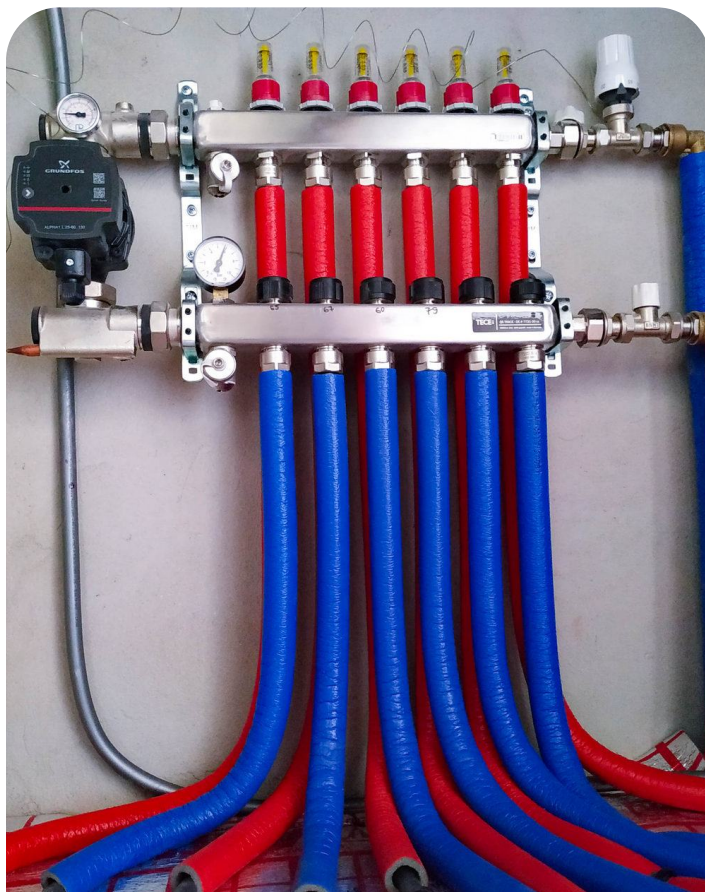
Стальные листы, покрытые полимерным защитным слоем и профилированные методом холодного давления. Внешне изделия достоверно имитируют классическую кровельную керамику.

Преимущества:

- герметичность
- неприхотливость в эксплуатации
- устойчивость к перепадам температур — кровля не покрывается трещинами, не деформируется.







Отделка

В вашем доме будет выполнена предчистовая отделка:

- ровные стены оштукатурены и отшпаклеваны
- вентиляция в каждом помещении
- выполнена стяжка пола
- натяжной потолок
- теплый пол
- отопление: газовый котел
- электричество проведено по всему дому
- установлены окна и входные двери

Вариант дизайна интерьера



Вариант дизайна интерьера

